



***LES GETS - Hiihtoalueena laaja Portes du Soleil, talvi ja kevät 2024.***  
***- Hiihtokohde mukavan lähellä Geneven lentokenttää.***



Les Gets (korkeus 1172 m) sijoittuu Portes du Soleil'n alueelle Morzinen yläpuolelle. Portes du Soleil on Ranskan suurimpia hiihtoalueita, joka yhdistyy myös Sveitsin puolelle.

- 650 km rinteitä
- 12 ranskalaista ja sveitsiläistä alppikylää, kuten Avoriaz, Morzine, Les Gets ja Champéry.
- 33 vihreää, 119 sinistä, 104 punaista ja 27 mustaa rinnettä.
- 9 snow parkkia lumilautailijoille. Avoriaz tunnetaan lautailijoiden mekkana Euroopassa. Ihanteellinen myös aloittelijoille ja keskitason laskijoille.

Les Gets on perheystävällinen lomapaikka, ja osittain kokonaan autoton. Rakennukset ovat perinteisiä chalet-tyyppisiä majoituksia ja tunnelma on rento. Lapsiperheet on huomioitu palvelujen ja aktiviteettien suunnittelussa, mutta kylästä löytyy myös ruoka- ja juomapaikkoja after-skin viettämiseen. Les Gets'ta pääset hiihtämään suoraan ylärinteille uudella Chavanne Express kabiinilla.

Aasunnot (valm. 2011) sijoittuvat useampaan chalet-tyyppiseen alppitaloon. Asuessasi täällä olet valmiina lähdössä parhaisiin rinteisiin ja lähellä palveluita. Hiihtohissi on vain 400 m ja resortin kaupat 300 m päässä. Asuntoja on 4 neljässä erillisessä rakennuksessa. Kaikissa rakennuksissa hissit. Alueella on myös ilmainen shuttle-bussilinja, joka kulkee noin 20 minuutin välein. Käytössäsi on myös sisäuima-allas.

Asuntojen vuokraus normaalisti lauantaista lauantaihin. Useamman viikon oleskelut mahdollisia.

*Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto*  
Puh. 09-4551121, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi) [www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



**HUOM!** Varatessasi lentoja pyri ottamaan lento niin, että saavut paikalle päiväaikaan. Kauttamme voit tilata myös lentokenttäkyydit varauksen teon yhteydessä.



### **VUOKRATTAVAT KOHTEET JA HINNAT**

Kolme eri koon vaihtoehtoa, pienin asunto kuudelle ja suurin kahdeksalle hengelle. Oheisessa hinnastossa esillä eri asuntokoot.

Vuokraviikko on normaalisti lauantai-lauantai ellei hinnastossa ole toisin mainittu. Asunnon saa 16h00 – 20h00 ja se luovutetaan 8h00 - 10h00 lähtöamuna. Jos saapuminen tämän ajan ulkopuolella tulee siitä sopia vastaanoton kanssa erikseen. Vastaanotto on kiinni (eikä saapuminen tai asunnon luovuttaminen mahdollista) keskiviikkoisin ja sunnuntai iltapäivisin. Myös useamman viikon varaukset mahdollisia. Osassa asuntoja vino katto. Kohteessa oma uima-allas maksutta käytössä.

#### **ASUNTO 26A/X (K2) Kaksio alkovilla (1–4 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 35 – 45 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva, 1 x makuuhuone parivuoteella, 1 x kph, 1 x wc. Parveke. Olohuoneen vuodesohvassa mahdollisuus 5. majoittujalle. Osa asunnoista on kaksikerroksisia.

#### **ASUNTO 36/36X (K2) Kolmio (1–4 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 43 – 55 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva, 2 x 2 hengen makuuhuone, toisessa makuuhuoneessa voi olla kerrossängyt. 2 x kph, 1 x wc. Parveke. Olohuoneen vuodesohvassa mahdollisuus 5. majoittujalle. Osa asunnoista on kaksikerroksisia.

#### **ASUNTO 38A (K1) Kolmio alkovilla (1–6 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 46 – 49 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva, 2 x twin makuuhuone, 1 x alkovi, jossa kerrossängyt. 2 x kph, 1 x wc. Parveke. Olohuoneen vuodesohvassa mahdollisuus 7. majoittujalle.

*Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto*  
Puh. 09-4551121, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi) [www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



**ASUNTO 48/48X Neliö (1-8 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 46-49 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva (2 hlö), 3 x twin makuuhuone (joissain kerrossänkyjä), kph, wc.

*Tarjolla lisäksi rajallinen määrä 3 makuuhuoneen (T8) ja 4 makuuhuoneen (T10) ratkaisuja.*

**ASUNTO T8 Mökki (1-8 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 65 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva (2 hlö), 3 x makuuhuone, 3 x kph.

**ASUNTO T10 Mökki (1-10 hlö)**

Asunnon pinta-ala noin 70 m<sup>2</sup>. Olohuone, jossa vuodesohva (2 hlö), 4 x makuuhuone, 3 x kph.

Huomaa, että jos käytät olohuoneen sohvaa majoitukseen, kyseessä on ns. lisävuode, jossa ei ole esim. kaappitilaa matkustajalle laisinkaan. Lisäksi olohuoneen mahdollisesti ainoa sohva on silloin muille vähemmän käytössä.

**Vuokrahinnat (2024) € / asunto / viikko ko. ajanjaksolla**

REF.	26A/X	36/36X	38A	48/48X	T8	T10
23/12-30/12	1714	1831	2438	2611	2882	2994
30/12-06/01	2305	2474	3346	3580	3907	4065
06/01-13/01	1066	1132	1515	1607	1790	1867
13/01-20/01	1188	1275	1703	1821	2009	2106
20/01-27/01	1331	1403	1872	2015	2208	2295
27/01-03/02	1382	1474	1969	2106	2321	2423
03/02-10/02	1484	1586	2117	2264	2499	2591
10/02-17/02	2412	2601	3488	3698	4106	4294
17/02-02/03	2576	2739	3667	3907	4325	4488
02/03-09/03	2412	2601	3488	3698	4106	4294
09/03-16/03	1199	1270	1693	1811	2015	2086
16/03-23/03	1091	1168	1566	1663	1846	1923
23/03-06/04	900	965	1285	1367	1520	1581

**Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut ennakkoon):**

Sänkyjen petaus valmiiksi	40	40	50	50	50	60
Loppusiivous (ei sis keittiötä)	55	55	65	65	65	80
Alkupetaus ja loppusiivous	90	90	105	105	105	130
Parkkipaikka 49 – 59 € /viikko						
Lemmikkieläin 39 € / viikko						

Lisätilaukset tulee tehdä huonevarauksen yhteydessä, muussa tapauksessa lisätään palvelupalkkio 28 € / lisätilaus.



### **Asuntojen vuokran hintaan sisältyy / varustelu**

- Lämmitetyn sisäuima-altaan käyttö
- Asukkaiden yhteinen lounge, jossa takka
- Kuntosali
- Matkatavarasäilytys
- Ulkoparkkipaikka (saatavuuden mukaan)
- Vastaanottopalvelut asukkaita varten
- Liinavaatteet (lakanat ja pyyhkeet)
- Hyvin varusteltu keittiö: astianpesukone, keraaminen liesitaso, uuni, jääkaappi
- Hyvin varusteltu ja sisustettu kylpyhuone
- Puhelin
- Parveke tai terassi
- TV
- Suksivarasto

### **Kohteessa hintaan ei sisälly valmiiksi**

- Paikallinen oleskeluvero n. 2 € / hlö / vrk
- Takuumaksu 400 € / asunto. Summa palautetaan oleskelun jälkeen.
- Paikan päällä maksuvälineinä käyvät: Visa, Eurocard, Mastercard
- Vuokra- ja lisäpalveluhinnat ovat vuodelle 2024. Pidätämme oikeuden niiden muuttumiseen.

### **Kohteeseen saatavilla lisämaksusta (tilaukset ja maksut ennakoon varauksen yhteydessä):**

- Alkupetaus ja /tai loppusiivous (ei kuulu keittiö)
- Lisätilaukset tulee tehdä huonevarauksen yhteydessä, muussa tapauksessa lisätään palvelupalkkio 28 € / lisätilaus.

### **Saatavilla myös paikan päällä:**

- Sauna ja hammam 8 € kerta / asunto
- WiFi –yhteys asuntoon
- Kohteeseen saa tuoda pienen kiltin lemmikkieläimen (à 39 €)
- Ylimääräiset vaihtolakanat ja pyyhkeet 7 € / sänky
- Vauvan sänky ja syöttötuoli ennakoon tilattuna 25 € / viikko

### **Muuta infoa**

Saatavilla myös lisälakanat, lisäsiivous, aamiaisleipäpalvelu, pesula, Vastaantotossa myös biljardipöytä käytössä.

### **Vuokrauksen yhteydessä ilmoita:**

- asukkaiden määrä ja nimet
- mukana olevien lasten nimet
- takuusumman antavan henkilön nimi

### **Maksu-ja peruutusehdot**

Varausmaksu on 20 % kokonaisvuokrasta. Varausmaksu maksetaan varauksen teon yhteydessä. Loppuosa maksetaan 40 päivää ennen vuokrauksen alkua. Jos vuokrajakson alkuun on vähemmän kuin 40 päivää suoritetaan koko vuokrasumma heti. Varausmaksuun

*Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto*  
Puh. 09-4551121, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi) [www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)



lisätään palvelupalkkiomme 28 € / hlö. Vuokratiokeen vaihto ja vuokra-ajan muutos katsotaan aina peruutukseksi. Jos vuokratuodetta ei oteta vastaan tai se otetaan vastaan myöhästyneenä, ei asiakkaalla ole oikeutta vuokran palautukseen.



#### **Peruutusehdot:**

Peruutus katsotaan tapahtuneeksi silloin kun tieto siitä on tullut toimistoomme. Toimistoajan ulkopuolella, sähköpostilla lähetetty peruutus katsotaan tapahtuneeksi seuraavana toimistopäivänä. Sähköpostin perilletulon asiakkaan tulee varmistaa joko odottamalla vahvistusviestiä tai soittamalla.

- a) jos peruutus tehdään viimeistään 39 päivää ennen vuokrauksen alkua, pidätämme kuluina 10 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / ison asunnon vuokraus.
- b) jos peruutus tehdään 38 - 27 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 35 % kokonaisvuokrasta, kuitenkin vähintään 50 € / yksiö / kaksio ja 100 € / ison asunnon vuokraus.
- c) jos peruutus tehdään 26 – 15 päivää ennen vuokrauksen alkua veloitamme 85 % kokonaisvuokrasta,
- d) jos peruutus tehdään 14 päivää ennen vuokrauksen alkua tai myöhemmin, kulut ovat 100 % eikä maksuja hyvitetä.

Maksettuja palvelupalkkiota ei palauteta missään peruutuksen vaihtoehdossa.



### **Tärkeää huomioitavaa / dokumentit**

Kun loppumaksu näkyy tilillämme, lähetämme dokumentit noin 4 viikkoa ennen vuokrajakson alkua. Mukana tulevassa voucherissa (vuokratosite) on yhteystiedot, osoite ja ajo-ohje / kartta kohteeseen. Sisään kirjautumisen yhteydessä tarkista vuokratun kohteen kunto. Huomauta mahdollisesta virheestä välittömästi paikan päällä, jotta se saadaan korjattua. Esitteen tiedot perustuvat talojen omistajan antamiin tietoihin. Majoittajalla on oikeus siirtää asiakas toiseen asuntoon tai taloon force majeure – tapauksessa. Jos asiakas saapuu kohteeseen vastaanottoajan ulkopuolella, tulee hänen ilmoittaa saapumisaikansa muutamaa päivää ennen saapumista suoraan vastaanottoon.

Vuokrauksen päättyessä luovuta avain vastaanottoon. Asiakas on vastuussa kohteessa aiheuttamista vahingoista. Ilmoitathan vahingosta heti paikan päällä mahdollista korvausta varten. Tehtyjen vahinkojen korvaus voidaan pidättää takuusummasta. Asiakkaan tulee siivota vuokraamansa kohde, ellei ole tilannut sille loppusiivousta paikan päällä. Tilattuun loppusiivoukseen ei kuulu astioidenpesu eikä roskien poisviemi huoneistosta. Myös kylpyhuoneiden roskat tulee itse siivota pois ennen loma-asunnosta luopumista.

*Päivitys 09/2023.*

*Muutokset esitteen tietoihin mahdollisia. Pidätämme oikeuden muutoksiin.*

*Pamplemousse, Ranskan matkojen erikoistoimisto*  
Puh. 09-4551121, [matkat@pamplemousse.fi](mailto:matkat@pamplemousse.fi) [www.pamplemousse.fi](http://www.pamplemousse.fi)